

**Информация**  
**о результатах контрольного мероприятия «Проверка**  
**использования средств бюджета Ленинградской области,**  
**предусмотренных в 2017-2019 годах на строительство спортивного**  
**комплекса волейбола в г. Сосновый Бор».**

**Наименование контрольного мероприятия:** «Проверка использования средств бюджета Ленинградской области, предусмотренных в 2017-2019 годах на строительство спортивного комплекса волейбола в г. Сосновый Бор».

**Основание для проведения контрольного мероприятия:** пункт 10 раздела II «Контрольная деятельность» Плана работы Контрольно-счетной палаты Ленинградской области на 2019 год, утвержденного приказом Контрольно-счетной палаты Ленинградской области от 17 декабря 2018 года №65, распоряжение Контрольно-счетной палаты Ленинградской области от 26 сентября 2019 года №66-р.

**Объект контрольного мероприятия:**

Государственное казенное учреждение «Управление строительства Ленинградской области» (далее - ГКУ «УС ЛО»).

**Основные выводы по результатам контрольного мероприятия, выявленные нарушения:**

ГКУ «УС ЛО» с АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2» заключен государственный контракт №756651 от 25.08.2017 на выполнение работ по объекту «Строительство спортивного комплекса волейбола в г. Сосновый Бор». Цена контракта составила 801 536,1 тыс. руб.

Изменения в проектную документацию, предусматривающие корректировку технических решений по устройству фундаментов и каркаса здания, привели к увеличению стоимости строительно-монтажных работ, подлежащих выполнению АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2» в рамках государственного контракта от 25.08.2017 №756651 на общую сумму 80 153,61 тыс. руб. (дополнительным соглашением от 22.08.2018 №5 к контракту цена контракта увеличена на 10% и составила 881 689,7 тыс. руб.).

В нарушение части 3.4 статьи 49, части 3 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ (ред. от 31.12.2017 и от 23.04.2018) и подпункта «б» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (ред. от 15.12.2017 и от 15.03.2018) при отсутствии положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию (устройство свайных фундаментов)

АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2» осуществлялись строительные-монтажные работы по устройству фундамента.

Дополнительным соглашением от 22.01.2019 №8 цена контракта увеличена (в связи с изменением ставки НДС в 2019 году) и составила 890 486,3 тыс. руб. Дополнительным соглашением от 23.08.2019 №10 в сводный сметный расчет включены исключаемые работы на сумму 100 209,1 тыс. руб. и включаемые работы на сумму 100 209,1 тыс. руб.

Срок выполнения работ по контракту - 24 месяца с момента передачи ГКУ «УС ЛО» строительной площадки (06.09.2019). По состоянию на момент проведения выездной проверки (05.11.2019 – 08.11.2019) работы не были завершены.

ГКУ «УС ЛО» допущены нарушения Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ).

ГКУ «УС ЛО» заключено дополнительное соглашение №5 от 22.08.2018 к государственному контракту от 25.08.2017 №756651 с нарушением требований части 1 статьи 95 Федерального закона №44-ФЗ (изменен сводный сметный расчет, изменена проектно-сметная документация, т.е. внесены изменения в существенное условие государственного контракта - предмет контракта).

В нарушение части 1 статьи 95 Федерального закона №44-ФЗ ГКУ «УС ЛО» дополнительным соглашением №6 от 21.09.2018 к государственному контракту от 25.08.2017 №756651 внесены изменения в График выполнения строительных-монтажных работ (Приложение №2 к контракту), График оплаты выполненных работ (Приложение №4 к контракту), предусматривающие изменение сроков выполнения работ, сроков и размеров оплаты выполненных за текущий период работ.

В нарушение части 3 статьи 103 Федерального закона №44-ФЗ (в редакции Федерального закона от 31.12.2017 №504-ФЗ, вступившей в силу с 01.07.2018) дополнительное соглашение №8 от 22.01.2019 к государственному контракту от 25.08.2017 №756651 направлено в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий правоприменительные функции по кассовому обслуживанию исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, позднее пяти рабочих дней с даты изменения условий контракта (дополнительное соглашение №8 заключено 22.01.2019, размещено в реестре контрактов, заключенных заказчиками, 18.04.2019, т.е. с нарушением установленного срока более чем на 2 месяца).

В ходе контрольного осмотра выполненных на объекте работ установлено, что выполненные работы по устройству внутренней системы дождевой канализации, устройству перегородок и стен внутренних и отделочные работы стен, по устройству декоративных элементов ограждающих конструкций стен, по устройству потолков, по отделке стен (штукатурка), по огнезащите металлических конструкций и покрытий не

соответствуют работам, принятым по актам формы КС-2. Выполнение работ по устройству водосточной системы не подтверждено (водосточная система не представлена).

АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2» в нарушение пункта 1.3 государственного контракта от 25.08.2017 №756651 выполняло строительно-монтажные работы по строительству спортивного комплекса волейбола в г. Сосновый Бор не в соответствии с проектной документацией, имеющей положительные заключения государственной экспертизы.

В нарушение пункта 6 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», строительный контроль ГКУ «УС ЛО» осуществлялся ненадлежащим образом, что привело к недостоверному документированию результатов выполненных работ.

ГКУ «УС ЛО» в нарушение пунктов 1 и 2 части 1 статьи 94 Федерального закона №44-ФЗ, а также пунктов 3.5 и 5.2 государственного контракта от 25.08.2017 №756651 осуществлена приемка и оплата работ, не подтвержденных в ходе контрольного осмотра, на общую сумму 27 261,0 тыс. руб.

Согласно представленных ГКУ «УС ЛО» копий актов формы КС-2 от 26.12.2019 не подтвержденные при проведении выездной проверки (контрольном осмотре) объемы работ были исключены.

#### **Предложения и рекомендации по итогам проведения контрольного мероприятия:**

Государственному казенному учреждению «Управление строительства Ленинградской области»:

1. Принять меры по недопущению выполнения работ по строительству объектов, не соответствующих проектной документации, получившей положительные заключения государственной экспертизы.

2. Принять меры по недопущению оформления актов о приемке выполненных работ в отношении фактически невыполненных работ.

3. Принять меры по недопущению нарушений законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Рассмотреть вопрос о привлечении к ответственности лиц, допустивших выявленные нарушения.

Аудитор

Контрольно-счетной палаты  
Ленинградской области

И.В. Родин